**Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Омской области.**

**Система координат для кадастровых инженеров.**

Для проведения кадастровых работ, точного определения границ земельных участков, составления технических планов объектов недвижимости сегодня применяются самые современные технологии геодезической основы Единого государственного реестра недвижимости. Обладание рядом специальных знаний в области геодезии и их корректное применение, позволяет кадастровым инженерам гарантировать высокую точность проведенных работ.

Каждый житель региона, который обращается к услугам кадастровых инженеров, доверяет ему свою недвижимость, может проконтролировать весь процесс работы специалиста. Нужно лишь знать некоторые тонкости, которые помогут определить точные координаты объекта, его границы, чтобы впоследствии с объектом недвижимости не было проблем.

Кадастровый инженер должен обязательно в текстовой части документов, подготавливаемых для внесения сведений в ЕГРН, приводить реальные сведения об использованной при подготовке планов геодезической основе ЕГРН. Приказом Минэкономразвития установлены специальные формы документов, для внесения сведений в ЕГРН. Согласно этим формам, в качестве исходных данных приводится информация не менее чем о трех пунктах геодезической основы, использованных при выполнении кадастровых работ. Кроме этого указывается название пунктов и тип знака, информация о классе геодезической сети, о системе координат, сведения о дате обследования, наименование и реквизиты документа о предоставлении данных, находящихся в федеральном картографо-геодезическом фонде, либо реквизиты кадастрового плана территории, содержащего сведения о соответствующих пунктах.

Следование этому алгоритму позволит выполнить любые кадастровые работы качественно, получить достоверные сведения об объекте недвижимости, правильно оформить документы.

**О федеральной кадастровой палате**

Федеральная кадастровая палата (ФГБУ «ФКП Росреестра») – подведомственное учреждение Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр). Федеральная кадастровая палата реализует полномочия Росреестра в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета объектов недвижимости, учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства и кадастровой оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ФГБУ ФКП Росреестра» было образовано в 2011 году в результате реорганизации региональных Кадастровых палат в филиалы Федеральной кадастровой палаты во всех субъектах Российской Федерации. В настоящее время всего на территории России работает 81 филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» и Ведомственный центр телефонного обслуживания (ВЦТО) в Курске и Казани.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Омской области является подведомственным учреждением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр). Омский филиал представлен двумя территориальными отделами, в структуру которых входит 31 отделение, расположенное в районах области, два межведомственных отдела и два офиса в г. Омске.

Контакты для СМИ:

Анна Нехорошкова

Начальника отдела контроля и анализа деятельности

+7 3812 94-85-19

IP 055 27-10

fgu551308@55.kadastr.ru'

644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42