**Жителями Омского региона за первое полугодие 2023 года совершено на 4 % больше учетно-регистрационных действий с недвижимостью, чем в аналогичном периоде годом ранее**

В рамках постоянной рубрики #CтатистикаРосреестра специалисты регионального управления ведомства подвели итоги по совершенным омичами учетно-регистрационным действиям с недвижимостью за первое полугодие 2023 года и сравнили их с показателями первого полугодия 2022 года.

Так, в первой половине 2023 года в Управление Росреестра по Омской области на учетно-регистрационные действия поступило **более 132 тысяч заявлений (132 842)**. В сравнении с первой половиной 2022 года число поданных заявлений **возросло на 4 %.**

В электронном виде направлено **63 849** пакетов документов – это **48 %** от общего количества поданных заявлений, что на **9 % больше**, чем в первой половине 2022 года.

Количество заявлений на регистрацию ипотеки, по итогам полугодия 2023 года, **увеличилось на 42%** в сравнении с первым полугодием 2022 года, и составило 12 446, из них 64% (7 923) – в электронном виде.

Кроме того, по сравнению с первой половиной 2022 года, в аналогичном периоде 2023 года **почти в 2 раза выросло** количество заявлений на регистрацию договоров долевого участия. За отчетный период подано 1 063 таких заявки, из них 78**%** (826) – в электронном виде.

«Большой скачок количества зарегистрированных омским Росреестром договоров долевого участия мы, прежде всего, связываем с заходом в наш регион новых застройщиков, в числе которых новосибирская компания «Брусника», петербургская группа «Эталон», специализированные застройщики «ВИТА», «Нордстрой» и «Сибград», и строительством микрорайонов «Кварталы Драверта», «Зеленая река», «Северное сияние». По данным Министерства строительства Омской области, за первое полугодие в Омской области построили 326 тысяч кв. м жилья, ввели в эксплуатацию 362,178 тысяч кв. м. Кроме того, застройщики все больше предпочитают подавать документы в омский Росреестр в электронном виде, что также сказывается на показателях статистики, так как взаимодействие в онлайн-режиме многократно увеличивает количественный объем и в разы уменьшает сроки оформления представленных на государственную регистрацию документов», – прокомментировал руководитель Управления Росреестра по Омской области Сергей Чаплин.

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области